

BÁO CÁO

Kết quả kỳ họp thứ mười ba HĐND xã khoá XX Nhiệm kỳ 2021 – 2026

Thực hiện Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019; Hội đồng nhân dân xã Hải Lộc (khoá XX nhiệm kỳ 2021 - 2026) đã tiến hành kỳ họp thứ mười ba, kỳ họp đã tiến hành các nội dung sau:

1. Chủ tịch Hội đồng nhân dân xã khai mạc kỳ họp.

2. Ủy ban nhân dân xã trình tờ trình:

Về việc thông qua Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu.

3. Về dự và chỉ đạo kỳ họp Đồng chí Cao Đức Thiệp – Huyện ủy viên, Bí thư Đảng bộ.

4. Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - xã hội Hội đồng nhân dân xã.

5. Thảo luận tại hội trường. Các ý kiến của các đại biểu đều nhất trí với báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế xã hội HĐND xã.

6. Sau một buổi làm việc với tinh thần khẩn trương nghiêm túc với trách nhiệm trước cử tri và nhân dân trong xã, HĐND xã đã thảo luận và thông qua Nghị quyết Thông qua Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu.

7. Phát biểu bế mạc kỳ họp Đồng chí Đoàn Viết Hồng Phó Bí thư TT Đảng uỷ - Chủ tịch HĐND xã đã nhấn mạnh các nhiệm vụ cần tập trung chỉ đạo ngay sau kỳ họp: đề nghị các vị đại biểu HĐND xã thông báo kịp thời nội dung và kết quả kỳ họp đến cử tri và nhân dân toàn xã. Đề nghị UBND xã và các ngành sớm xây dựng kế hoạch triển khai và tổ chức thực hiện nghị quyết của kỳ họp. Đề nghị UBMTTQ

xã và các tổ chức thành viên tăng cường khối đại đoàn kết vận động nhân dân thực hiện tốt nghị quyết kỳ họp.

Kỳ họp thứ ba HĐND xã Hải Lộc khoá XX đã thành công tốt đẹp HĐND xã thông báo kết quả kỳ họp và kêu gọi cán bộ và nhân dân toàn xã tiếp tục đoàn kết, nỗ lực phấn đấu quyết tâm thực hiện thắng lợi các chỉ tiêu về phát triển kinh tế xã hội năm 2024, góp phần thực hiện thành công Nghị quyết Đại Hội Đảng bộ xã lần thứ XX đã đề ra./.

Nơi nhận:

- HĐND -UBND huyện Hải Hậu; (Báo cáo)
- Thường trực Đảng uỷ;
- UB MTTQ, các đoàn thể chính trị;
- Các xóm;
- Lưu VP HĐND.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND



Đoàn Viết Hồng



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Lộc, ngày 07 tháng 3 năm 2024

CHƯƠNG TRÌNH
kỳ họp thứ mười ba HĐND xã
khoá XX nhiệm kỳ 2021 - 2026

1. Chủ tịch HĐND xã khai mạc kỳ họp.
2. Ủy ban nhân dân xã trình tờ trình:
 - Về việc Thông qua Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án:
Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu
3. Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND xã.
4. Các Đại biểu HĐND xã thảo luận.
5. Chủ tịch UBND xã giải trình, làm rõ một số nội dung về Dự án: thông qua Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu và kiến nghị của đại biểu, cử tri (nếu có).
6. Thông qua nghị quyết kỳ họp
- 7 - Bế mạc kỳ họp.

Số: 02/NQ-HĐND

Hải Lộc, ngày 14 tháng 3 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án:
Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN XÃ HẢI LỘC
KHOÁ XX, KỲ HỌP THỨ MƯỜI BA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

QCXDVN 01:2021/BXD - Quy chuẩn xây dựng Việt Nam Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1333/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 của UBND huyện Hải Hậu về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu.

Căn cứ Văn bản số: 1221/UBND-VP5 ngày 23/11/2023 của UBND tỉnh Nam Định về việc chủ trương điều chỉnh dự án Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu

Căn cứ Quyết định số 861/QĐ-UBND ngày 30/01/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Hải Hậu về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chi phí khảo sát lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu;

Xét Tờ trình số 15/TTr-UBND ngày 07/3/2024 của UBND xã Hải Lộc về việc thông qua Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Xây dựng

khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 dự án: Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu (có Hồ sơ Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 kèm theo).

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân xã tổ chức thực hiện Nghị quyết. Trong quá trình thực hiện, nếu cần điều chỉnh đồ án quy hoạch cho phù hợp với điều kiện thực tế thì Ủy ban nhân dân xã thống nhất với Thường trực Hội đồng nhân dân xã trước khi thực hiện và báo cáo Hội đồng nhân dân xã tại kỳ họp gần nhất.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân xã giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân xã Hải Lộc khoá XX, kỳ họp thứ mười ba thông qua ngày 14 tháng 3 năm 2024./.

Nơi nhận:

- HĐND, UBND huyện (để b/c);
- UBND xã;
- Công TTĐT xã;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Lưu VP HĐND-UBND xã;



Đoàn Viết Hồng

Số: 15/TTr- UBND

Hải Lộc, ngày 07 tháng 3 năm 2023

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị tổ chức kỳ họp thứ 13 (kỳ họp chuyên đề)

Kính gửi: - Hội đồng nhân dân xã Hải Lộc.

Căn cứ Luật tổ chức quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1333/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 của UBND huyện Hải Hậu về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu.

Căn cứ Văn bản số: 1221/UBND-VP5 ngày 23/11/2023 của UBND tỉnh Nam Định về việc chủ trương điều chỉnh dự án Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu.

Căn cứ Quyết định số 861/QĐ-UBND ngày 30/01/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Hải Hậu về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chi phí khảo sát lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu;

Được sự nhất trí chỉ đạo của Ban thường vụ Đảng ủy xã Hải Lộc. Ủy ban nhân dân xã kính trình HĐND xã Hải Lộc tổ chức kỳ họp thứ 13 (kỳ họp chuyên đề) Hội đồng nhân dân xã nhiệm kỳ 2021-2026. Để quyết định Về việc thông qua đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu

Ủy ban nhân dân xã Hải Lộc kính trình HĐND xã Hải Lộc xem xét quyết định./.

Xin trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Huyền

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HẢI LỘC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 16 /TTr-UBND

Hải Lộc, ngày tháng 03 năm 2024

TỜ TRÌNH

**Về việc thông qua đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án:
Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân xã Hải Lộc

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1333/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 của UBND huyện Hải Hậu về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu.

Căn cứ Văn bản số: 1221/UBND-VP5 ngày 23/11/2023 của UBND tỉnh Nam Định về việc chủ trương điều chỉnh dự án Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu.

Căn cứ Quyết định số 861/QĐ-UBND ngày 30/01/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Hải Hậu về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chi phí khảo sát lập điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu;

Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu được tổ chức lập theo chỉ đạo của UBND huyện Hải Hậu, đến nay hồ sơ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết đã được hoàn chỉnh.

Theo quy định của Luật Xây dựng, hồ sơ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu phải được thông qua HĐND xã quyết định, trước khi trình UBND huyện phê duyệt. UBND xã trình HĐND xã về việc thông qua “Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 dự án: Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu” làm cơ sở để triển khai các công việc tiếp theo.

(Có Dự thảo Nghị quyết HĐND xã, Hồ sơ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 kèm theo).

Ủy ban nhân dân xã kính trình Hội đồng nhân dân xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu VT.

**T.M ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Huyền

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
XÃ HẢI LỘC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 01/HĐND-VP

Hải Lộc, ngày 07 tháng 3 năm 2024

V/v tổ chức kỳ họp thứ Mười ba (kỳ họp chuyên đề) Hội đồng nhân dân xã Hải Lộc Khóa XX, nhiệm kỳ 2021 – 2026.

Kính gửi: Đại biểu Hội đồng nhân dân xã khóa XX, nhiệm kỳ 2021 - 2026

Căn cứ luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Tờ trình số: 15-TTr/UBND ngày 07/3/2024 của UBND xã Hải Lộc về việc đề nghị tổ chức kỳ họp chuyên đề để thông qua Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu.

Được sự nhất trí chỉ đạo của; Thường trực Đảng ủy. Thường trực HĐND xã tổ chức kỳ họp thứ Mười ba (Kỳ họp chuyên đề) với nội dung, thời gian, địa điểm cụ thể như sau:

I- Nội dung chương trình kỳ họp thứ Mười ba HĐND xã khoá XX.

1. Chủ tịch HĐND xã khai mạc kỳ họp.
2. UBND xã Trình HĐND Tờ trình đề nghị về việc thông qua Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu.
3. Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND xã.
4. Các Đại biểu HĐND xã thảo luận.
5. Chủ tịch UBND xã giải trình, làm rõ một số nội dung về Dự án: thông qua Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án: Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu và kiến nghị của đại biểu, cử tri (nếu có).

6. Thông qua nghị quyết kỳ họp

7. Bế mạc kỳ họp.

II - Thời gian, địa điểm kỳ họp.

1. Thời gian: 15 giờ 00 phút, ngày 14 tháng 03 năm 2024 (Thứ năm).

2. Địa điểm: Tại hội trường UBND xã.

III - Thành phần mời dự kỳ họp.

- Thường Trục Đảng ủy;
- Đại biểu HĐND xã (Khoá XX).

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND huyện; (để báo cáo)
- Ban thường vụ Đảng ủy;
- UBND, UB MTTQ xã;
- Các đại biểu HĐND xã;
- Lưu VP.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND



Đoàn Viết Hồng

Số: 02/BC-HĐND

Hải Lộc, ngày 14 tháng 3 năm 2024

BÁO CÁO

**Thông qua Đề án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/5000 dự án:
Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu (kỳ họp chuyên
đề) HĐND khóa XX nhiệm kỳ 2021 -2026**

- Căn cứ thông báo 115/TB – UBND ngày 20/4/2022 của UBND tỉnh Nam Định về việc lập báo cáo đề xuất đề xuất chủ trương đầu tư dự án xây dựng khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu

- Căn cứ Nghị Quyết số 8381/QĐ – UBND ngày 27/7/2022 của ủy ban nhân dân huyện Hải Hậu về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán chi phí khảo sát lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư tập trung xã Hải Lộc. Huyện Hải Hậu

Qua nghe báo cáo của UBND xã và xem xét tờ trình số 60/TTr-UBND ngày 15/11/2022 về việc đề nghị thông qua quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư tập chung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu đã được đơn vị tư vấn tổ chức lập theo chỉ đạo của UBND huyện Hải Hậu, đến nay hồ sơ quy hoạch đã được lập hoàn chỉnh. Theo quy định của Luật xây dựng, hồ sơ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu

Sau khi xem xét các tờ trình của UBND xã, Ban Kinh tế - Xã hội HĐND xã báo cáo HĐND xã một số nội dung sau:

I. Về Tờ trình và nội dung Đề án:

* Ban kinh tế xã hội HĐND xã nhất trí với nội dung tờ trình quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư tập trung xã Hải Lộc, huyện Hải Hậu

II. Thẩm tra dự thảo Nghị quyết

- Ban KT&XH thống nhất nhận định: Dự thảo nghị quyết của HĐND xã đảm bảo về mặt nội dung, căn cứ pháp lý, phù hợp với quy định pháp luật hiện hành, sát đúng với tình hình thực tế của địa phương.

- Đề nghị HĐND xem xét thông qua.

**TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN**



Vũ Thị Mận